CONTAB STUDIO SRL

Via Berlinguer 2 - 42044 Gualtieri (RE) | Tel. 0522 833478 | segreteria@contabstudio.it

CIRCOLARE INFORMATIVA - CIRCOLARE SETTIMANALE FISCO

Data: 03/10/2026

Circolare settimanale n. 33 del 03.10.2026

OGGETTO: Aggiornamenti fiscali e normativi - Ottobre 2026

Con la presente circolare lo Studio informa la propria clientela delle principali novita' in materia fiscale, contabile e tributaria del periodo. Di seguito una sintesi ragionata degli argomenti di maggiore interesse pratico.

NOVITA' PRINCIPALI:

- Modello 770/2026 - nuovo quadro SX50: e' stato introdotto un nuovo elemento nel modello 770/2026 che richiede il raccordo tra il credito d'imposta utilizzato e i recuperi effettuati nel quadro ST. I sostituti d'imposta devono prestare particolare attenzione alla compilazione di questo raccordo per evitare errori o incongruenze nella dichiarazione.

- Risposte dell'Agenzia delle Entrate a Telefisco 2026: l'Agenzia delle Entrate ha fornito chiarimenti ufficiali su numerosi quesiti presentati in occasione di Telefisco 2026. Tali risposte costituiscono orientamenti interpretativi rilevanti su diverse tematiche fiscali e operative di interesse per contribuenti e professionisti.

- Regime IVA delle cessioni di immobili in corso di costruzione o ristrutturazione: sono stati forniti chiarimenti in merito al corretto trattamento IVA applicabile alla cessione di immobili non ancora ultimati o in fase di ristrutturazione. La corretta qualificazione dell'operazione e' fondamentale per determinare se si applica l'esenzione IVA oppure l'imponibilita', con le relative aliquote.

- Comunicazioni all'anagrafe tributaria per le holding ex art. 162-bis del TUIR: le societa' holding che rientrano nella definizione prevista dall'articolo 162-bis del TUIR sono tenute a specifici obblighi di comunicazione nei confronti dell'anagrafe tributaria. E' importante verificare se la propria struttura societaria rientra in tale ambito e rispettare i relativi adempimenti.

- Impresa familiare e collaboratori nel quadro RR: sono stati forniti chiarimenti sulle modalita' di compilazione del quadro RR per le imprese familiari, con particolare riferimento alle quote di partecipazione dei collaboratori, ai limiti di attribuzione del reddito e alle regole di imputazione dei contributi previdenziali. Si tratta di un aspetto delicato che richiede attenzione in sede di dichiarazione dei redditi.

- Tonnage tax riformata: la disciplina della tonnage tax, regime fiscale agevolato applicabile alle imprese di navigazione, e' stata riformata. Sono stati ridefiniti i requisiti per l'accesso, le modalita' di calcolo dell'imposta, le procedure per esercitare l'opzione e le cause che

determinano la decadenza dal regime.

- Gestione artigiani e commercianti - contributi del coadiuvante: e' stato chiarito che, ai fini contributivi, il reddito del coadiuvante familiare non si cumula con quello del titolare dell'impresa. Questo principio ha effetti diretti sul calcolo dei contributi dovuti alla gestione INPS artigiani e commercianti e deve essere correttamente applicato in sede di calcolo e versamento.

- Operazioni straordinarie - riporto delle perdite fiscali: in tema di fusioni, scissioni e altre operazioni straordinarie, sono stati forniti chiarimenti sul riporto delle perdite fiscali pregresse, con riferimento al limite patrimoniale previsto dalla normativa e alla necessita' di una perizia giurata per il superamento di tale limite. E' un tema di grande rilevanza per le imprese coinvolte in operazioni di riorganizzazione aziendale.

- Dichiarazione IVA omessa - sanzioni e regolarizzazione: sono stati illustrati i profili sanzionatori connessi all'omessa presentazione della dichiarazione IVA, le modalita' e i termini per procedere alla regolarizzazione spontanea, nonche' le diverse fasi del controllo da parte dell'Amministrazione finanziaria. E' fondamentale intervenire tempestivamente in caso di omissioni per limitare le conseguenze.

- Rottamazione-quinquies per gli enti locali: e' stata aperta la possibilita' di aderire alla nuova rottamazione delle cartelle riferita agli enti locali (Comuni, Province, ecc.). Le domande possono essere presentate dal 16 ottobre 2026 al 15 dicembre 2026. Si tratta di un'opportunita' per definire in modo agevolato i debiti iscritti a ruolo da enti locali, con stralcio di sanzioni e interessi.

- Concordato preventivo biennale 2026-2027: e' stato illustrato il quadro normativo del concordato preventivo biennale per il biennio 2026-2027, con indicazione dei requisiti soggettivi per l'accesso, delle categorie escluse, delle cause di cessazione degli effetti e delle ipotesi di decadenza dall'istituto. I contribuenti interessati devono valutare attentamente la propria posizione per decidere se aderire.

COSA DEVONO FARE I CLIENTI:

- I sostituti d'imposta e le imprese con obblighi dichiarativi devono contattare lo Studio per verificare la corretta compilazione del modello 770/2026, con particolare attenzione al nuovo raccordo richiesto nel quadro SX50.

- I contribuenti con debiti iscritti a ruolo da parte di enti locali (Comuni, Province, ecc.) devono segnalare allo Studio la propria situazione per valutare tempestivamente l'opportunita' di presentare la domanda di adesione alla rottamazione-quinquies entro i termini previsti.

- Le imprese familiari con collaboratori devono confrontarsi con lo Studio per verificare la corretta imputazione dei redditi e dei contributi nel quadro RR, alla luce dei chiarimenti recenti.

- I contribuenti coinvolti in operazioni straordinarie o interessati al concordato preventivo

biennale 2026-2027 sono invitati a contattare lo Studio per un'analisi personalizzata della propria situazione.

- Chiunque abbia omesso la presentazione della dichiarazione IVA o abbia dubbi sulla propria posizione e' invitato a contattare immediatamente lo Studio per valutare le modalita' di regolarizzazione piu' convenienti.

SCADENZE:

- Dal 16 ottobre 2026 al 15 dicembre 2026: presentazione delle domande di adesione alla rottamazione-quinquies per i debiti iscritti a ruolo da enti locali. Si raccomanda di non attendere gli ultimi giorni utili.

Lo Studio rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti.