CONTAB STUDIO SRL

Via Berlinguer 2 - 42044 Gualtieri (RE) | Tel. 0522 833478 | segreteria@contabstudio.it

CIRCOLARE INFORMATIVA - CIRCOLARE SETTIMANALE FISCO

Data: 30/05/2026

Informazione

OGGETTO: Aggiornamenti fiscali, IVA, IMU, lavoro e agevolazioni - principali novita' per imprese e professionisti

Con la presente circolare lo Studio informa la propria clientela delle piu' recenti novita' in materia fiscale, contributiva e del lavoro. Si segnalano di seguito i temi di maggiore rilevanza pratica.

NOVITA' PRINCIPALI:

- DETRAZIONE IVA E REQUISITI SOSTANZIALI: la detrazione IVA viene riconosciuta anche in assenza di dichiarazioni periodiche, purche' siano dimostrabili i requisiti sostanziali dell'operazione. E' confermato quindi che la sostanza economica dell'operazione prevale su aspetti meramente formali, a condizione che il contribuente sia in grado di provare la legittimita' della detrazione.

- CREDITO IVA ERRATO IN LIPE: in caso di errore nella comunicazione delle liquidazioni periodiche IVA (LIPE), e' possibile procedere alla correzione, ma occorre tenere conto delle sanzioni previste. Lo Studio e' disponibile a verificare la situazione di ciascun cliente.

- IMU E IMMOBILI MERCE: gli immobili cosiddetti "merce", cioe' quelli costruiti o acquistati per la rivendita da parte di imprese costruttrici o di compravendita, godono di una esenzione IMU, ma solo a condizione che venga presentata la relativa dichiarazione. In assenza di dichiarazione, l'esenzione non si applica e il tributo risulta dovuto.

- DIRITTO ANNUALE CCIAA 2026 - ATTENZIONE AGLI AVVISI: si segnala un errore riscontrato negli avvisi camerali relativi al diritto annuale 2026, che non tiene conto della proroga del termine di pagamento al 20 luglio. Si raccomanda di non effettuare pagamenti anticipati basandosi sugli avvisi ricevuti senza prima verificare la scadenza corretta, per evitare disguidi.

- OPERAZIONI A CATENA IVA: nelle operazioni triangolari o a catena che coinvolgono operatori esteri intermedi, e' previsto l'obbligo di identificazione ai fini IVA in Italia per tali soggetti. Chi effettua operazioni con controparti estere e' invitato a segnalarlo allo Studio per una corretta gestione.

- CREDITI D'IMPOSTA ZES UNICA E ZLS: la Legge di Bilancio 2026 ha introdotto novita' significative sui crediti d'imposta per le Zone Economiche Speciali (ZES Unica) e le Zone Logistiche Semplificate (ZLS). Le imprese operanti in tali aree o che stanno valutando investimenti possono beneficiare di agevolazioni rilevanti.

- DECRETO FISCALE 2026 - NOVITA' PER LE IMPRESE: il decreto fiscale 2026 prevede diverse misure di interesse per le imprese, tra cui aggiornamenti al bonus 5.0, novita' sul Concordato Preventivo Biennale (CPB), crediti d'imposta per operazioni di export e altre agevolazioni. Lo Studio sta analizzando le disposizioni per fornire consulenza mirata.

- IPERAMMORTAMENTO IN STANDBY: le procedure tecniche per l'iperammortamento sono pronte, ma manca ancora il decreto attuativo. Si consiglia di attendere prima di avviare investimenti pianificati in funzione di tale agevolazione.

- DECRETO CARBURANTI QUATER: sono stati istituiti nuovi crediti d'imposta a favore delle imprese agricole per l'acquisto di fertilizzanti e gasolio agricolo. Gli agricoltori e le imprese del settore sono invitati a contattare lo Studio per valutare l'accesso a tali benefici.

- ASSEGNO NUCLEO FAMILIARE: dal 1° lug